

Villa Carpe Diem, Cape Coral/Florida



Hausbeschreibung

Adresse:

4410 SW 25th Place
33914 Cape Coral
USA

Lage:

sehr ruhige Nebenstraße in typisch amerikanischer Siedlung - kein Durchgangsverkehr: skateboard-, radfahren und Ballspiele etc. sind also gefahr- und problemlos möglich

Haus:

Die Wohnfläche des im Oktober 2003 fertiggestellten Hauses beträgt ca. 210 qm, mit Nutzfläche ca. 280 qm.

Die Hauseinrichtung haben wir im amerikanischen Stil gewählt, sehr liebevoll ausgesucht und dekoriert. Denn es ist uns wichtig, dass sich unsere Gäste wohl fühlen und gerne wiederkommen.

Übrigens: Tornados und Hurricanes, die von Zeit zu Zeit in Florida zu beobachten sind, können dem Haus nichts anhaben - es ist massiv aus Stein erbaut (und nicht aus Holz) und trotz so Wind und Wetter.

Küche:

amerikanische Küchenbar mit 3 Hochstühlen. komplette Ausstattung, Ofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühlschrank mit Eiswürfelauswurf, Herd mit Ceran-Platte, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Küchenhäsler

Esszimmer:

Großer Esstisch mit 6 Stühlen

Frühstücksecke (Nook):

Runder Glastisch mit 3 Stühlen (ein 4. Stuhl steht im Masterbad)

Wohnzimmer:

2-Sitzer-Couch, 2 Sessel, 2 Ecktische



Familienzimmer:

3-Sitzer-Couch, 2-Sitzer-Couch, Fernseher mit DVD-Spieler und Video, Stereo-Anlage mit 3-fach CD-Player und Kassettendeck, tragbares Telefon, Schrank

Masterschlafzimmer:

Kingsize-Bett, Sessel, Kommode, Spiegel, tragbares Telefon, 2 Ankleidezimmer, TV mit DVD/Video

Masterbadezimmer:

Doppelwaschbecken, Dusche, Badewanne im Erker, Toilettenraum, Wäscheschrank, Haarfön, 220 Volt-Steckdose deutscher Bauart

Schlafzimmer 2:

Queensize-Bett, Kommode, begehrbarer Kleiderschrank

Schlafzimmer 3:

2 Twin-Betten, Korbstuhl, begehrbarer Kleiderschrank

Gäste- und Poolbadezimmer:

Direkter Poolausgang: Dusche, Waschbecken, Toilette, Haarfön, 220 Volt-Steckdose deutscher Bauart

Büro:

Schlafcouch für 1 Erwachsenen oder 2 Kinder, Schreibtisch, Stuhl, Bücherregal, begehrbarer Kleiderschrank, Telefax

Hauswirtschaftsraum:

Waschmaschine, Trockner, Bügelbrett mit Bügeleisen, Staubsauger, Waschbecken

Garage:

Doppelgarage mit elektrischem Garagentor

Poolbereich:

Überdachte Terrasse (Lanai), beheizter Pool mit Unterwasserbeleuchtung, Screen (Schutz gegen Fliegen und Mücken), zeitschaltuhr-regulierte Wasserfälle, Sicherheitszaun für Kleinkinder, 6 Stühle, runder Tisch, 2 Beistelltische, 3 Liegen, Sonnenschirm, Gasgrill, Sichtschutz von aussen durch hochgewachsene Hecke

Weitere Ausstattung:

Klimaanlage, Bettwäsche, Handtücher, Geschirr (alles sehr reichlich), Spiele, Bücher, Musik-CD's, 2 Fahrräder, 4 Strandstühle und 2 Liegen, 1 Kühlbox, 1 Baby-Hochstuhl, 1 Baby-Bett (im Schrank beim Masterbadezimmer) und 2 Kinderautositze, Adapter für deutsche Elektrostecker